



Greve Kommune

Forslag til

Udviklingsplan for Hundigeparken

Udarbejdet af Vej & Landskab
August 2015

Forord

Greve Kommune har erhvervet en ny park - Hundigeparken - den første store park i Greve Kommune med en unik beliggenhed ned til Hundige Strandpark. Parken har ligget der siden 1940'erne, men med købet kan Greve Kommune selv være med til at præge udviklingen. Derfor valgte kommunen at købe Hundigeparken, så Greve kommunes borgere sikres et attraktivt grønt område med en mangfoldighed af muligheder for rekreative oplevelser.

Greve Kommunes grønne struktur skal både nu og i fremtiden være med til at skabe rammerne for det gode, sunde liv. For at udvikle Greve Kommune som en attraktiv kommune, er det nødvendigt ikke kun at udvikle de grønne områder, men også at sikre mangfoldigheden af de grønne områder.

Med Hundigeparken får vi en enestående mulighed for at udvikle en park, som indeholder mange rekreative værdier, der kan være med til at skabe rammerne for et aktivt liv, som kan øge livkvaliteten for den enkelte borger. Det er Byrådets vision, at Greve Kommune skal blive endnu bedre til at passe på værdierne. De grønne områder, friluftslivet og borgernes sundhed spiller en væsentlig rolle i opfyldelsen af visionen.

Med Udviklingsplan for Hundigeparken vil Byrådet sikre og udvikle en oplevelsesrig park, der tilgodeser borgernes rekreative behov. Vi håber, at alle interesserede borgere og interesseorganisationer vil blive inspireret til at komme med deres input til udvikling af området, så der derigennem skabes et fælles grundlag og ansvar for at udvikle parken.

Med venlig hilsen

Pernille Beckmann
Borgmester

August 2015

Indholdsfortegnelse

Indledning	4
Forslag:	5
Formålet med udviklingsplanen	5
Beliggenhed	6
Lidt om historien	7
Idégrundlag	9
Situationsplan - overblik	11
Historie tema	12
Fortid og nutid mødes i Hundigeparken	12
Genskabelse og fornyelse af det historiske parkanlæg	13
Arboretet	17
Frugthaven	18
Natur tema	20
På opdagelse i Naturen	20
Plan over natur i parken - overblik	21
Greve Kommune har en hede!	22
På opdagelse i naturen	23
Sommerfuglesti	25
Det rekreative tema	26
Friluftsliv for alle	26
Plan over det rekreative i parken - overblik	27
Friluftsliv og motion	30
Friluftaktiviteter	31
Friluftsliv og udeundervisning	32
Friluftsliv for sanserne	33
Workshops og høringsfase	35
Bilag	37

Indledning

Udviklingsplan for Hundigeparken er et forslag til udvikling og renovering af Hundigeparken, hvor alle borgere i Greve Kommune kan komme med input til forslaget. Det er Byrådets mål, at parken skal være en park for alle og derfor opfordres alle i Greve Kommune til at komme med deres idéer - så har du en god idé eller har du spørgsmål til udviklingsplanen, kan du deltage i en workshop eller du kan maile dine idéer til Greve Kommune i høringsfasen, der finder sted i oktober måned.

På baggrund af høringsfasen og de indkomne forslag revideres udviklingsplanen, der sammen med de indkomne forslag bliver fremlagt til politisk behandling og godkendelse.

Den fremlagte udviklingsplan er afhængig af støtte fra fondsmidler eller anden medfinansiering og det er derfor ikke sikkert, at alle dele af planen kan realiseres. Med dine input er du med til at fortælle Byrådet hvilke dele af planen, du synes skal prioriteres eller om du synes, at der skal andre elementer med i planen.

Sådan læses planen

Udviklingsplanen består af forslaget, der præsenterer de overordnede linjer i planen samt bilag, der indeholder baggrundsmateriale om historien og de faktuelle forhold.

Forslaget indeholder dels en præsentation af forslaget til en udviklingsplan for Hundigeparken og dels information om workshops, høringsfase og det videre forløb.

Forslaget er opdelt i 3 temaer - historie, natur og friluftliv. Til hvert tema er der indledningsvis et oversigtskort, så man kan orientere sig i relation til det fokus, der er i afsnittet. Dernæst er der en mere detaljeret gennemgang af delområder.

Bilagsdelen indeholder baggrundsmateriale om parken og de bindinger, der er på området. Den indeholder også information om parkens tilblivelse og historie - om den storslåede park, der engang var. Der er også uddybende materiale om naturen og beplantningen og om de udfordringer, der er forbundet med at renovere en gammel park med mange eksisterende værdier.

Hundigeparken

Greve Kommune købte ved årsskiftet 2013/2014 Hundigeparken, der består af ca. 8 ha store arealer fordelt på begge sider af Hundige Strandvej. Byrådet har afsat midler til en renovering og udvikling af parken, der kun har været meget sparsomt vedligeholdt siden 1960'erne.

Formålet med udviklingsplanen

Formålet med udviklingsplanen er at sikre Hundigeparkens fremtidige udvikling og at parken udvikles i respekt for stedets atmosfære - i respekt for den historie og de værdier, der gør Hundigeparken til et helt særligt sted.

Udviklingsplanen skal skabe grundlaget for parkens rekreative muligheder i overensstemmelse med de krav, der stilles til en moderne bynær park.

Beliggenhed

Hundigeparken ligger på begge sider af Hundige Strandvej midt i et af Greves ferie- og oplevelsesområder tæt på Hundige Strand, Strandparken, Hundige Havn og Hundige Camping og i gåafstand fra Hundige Station. Der er stiforbindelse fra Hundige Station til Hundigeparken og Strandparken.

Rekreativt hænger Hundigeparken sammen med både Lille Vejleådalen og Olsbækkilen - de grønne landskabskiler, der forbinder kysten med det åbne land. Ved at åbne op mellem Hundigeparken og Strandparken skabes en visuel sammenhæng mellem områderne, som også vil styrke områderne rekreativt.



Lidt om historien

Historien om Hundigeparken starter i begyndelsen af 1900-tallet hvor tre københavnere køber store grunde ned til kysten i Hundige for at have adgang til strand og vand. Dette areal bliver til det, som vi i dag kender som Hundigeparken. En af disse grunde bliver købt af Laage Thomsen og han bygger Villa Sitka som sit sommerhus. Han brænder for arkitektur, havekunst og botanik og han bygger et hus med mange arkitektoniske kvaliteter og et imponerende parkanlæg, hvor han fører huset linjer videre ud i haven. Hvis man ser godt efter på det gamle luftfoto fra 1954 kan man stadig ane de geometriske linjer og former, som blev anvendt i anlæggelsen af parken og udsigtslinjen fra Villa Sitka til strand og vand fremgår forholdsvis tydeligt.

I 1940'erne køber Københavns Kommune grundene i Hundige for at skabe en folkepark for københavnere. Badelivet havde længe været på mode og ved købet af Hundigeparken kunne københavnere komme til vand og strand på kort tid. I starten vedligeholdes parken, men i 1960'erne vælger Københavns Kommune at reducere i plejeniveauet og parken springer i skov og der er nu i store dele af parken tæt træbevoksning med undtagelse af et par store græsarealer samt et hedeareal. Parken blev fredet i 1955 og med fredningen fredes den tilstand, som arealerne havde på daværende tidspunkt.

Københavns Kommune ejer Hundigeparken frem til 2014, hvor Greve Kommune køber parken med samme formål, som Københavns Kommune købte parken for 70 år siden - nemlig for at sikre borgerne grønne, rekreative arealer ved stranden.



Luftfoto af den østlige del af Hundigeparken 1954



Luftfoto af den østlige del af Hundigeparken 2015

Lidt om historien

Det er især området omkring Villa Sitka, der har historisk interesse. Det imponerende parkanlæg havde vand og strand som fokuspunkt. Der var fri udsigt til stranden, som lå i forlængelse af parken, og der må have været en formidabel udsigt til vandet med de frodige rammer til at styre kigget.

Derudover var der gravede kanaler, der blev anvendt som elementer i formgivningen af parken og til at forsyne havens bede. Der var et vandingsanlæg med pumpestation, som var avanceret på den tid. Kanalerne forbandt to damme, hvor den ene var forsynet med en bro og i den anden var en ø.

Beplantningen omkring Villa Sitka var efter datidens målestok præget af botanisk interesse med planter fra andre lande, som det blev populært at plante i begyndelsen af 1900-tallet - eksempelvis Rhododendron samt forskellige nåle- og løvtræer. Sitkagranen, som Villa Sitka er navngivet efter, blev indført til Danmark omkring 1855. Det er endnu ikke lykkedes at artsbestemme nåletræsalléen. Det havde været oplagt, at det var Sitkagraner, men det er der intet, der tyder på. Der var også en stor frugthave, men bortset fra vildtvoksende hindbær og brombær er der ingen spor tilbage efter frugthaven.

Den smukke park blev passet minutøst frem til 1960'erne, hvor plejeniveauet blev reduceret og parken springer herefter i skov.

Hvis du er nysgerrig efter at vide mere, kan du læse om historien i bilagsdelen bagerst i præsentationen.



Villa Sitka set fra Strandvejen



Frodigt bed ved Villa Sitka



Den nyplantede nåletræs allé ved Villa Sitka



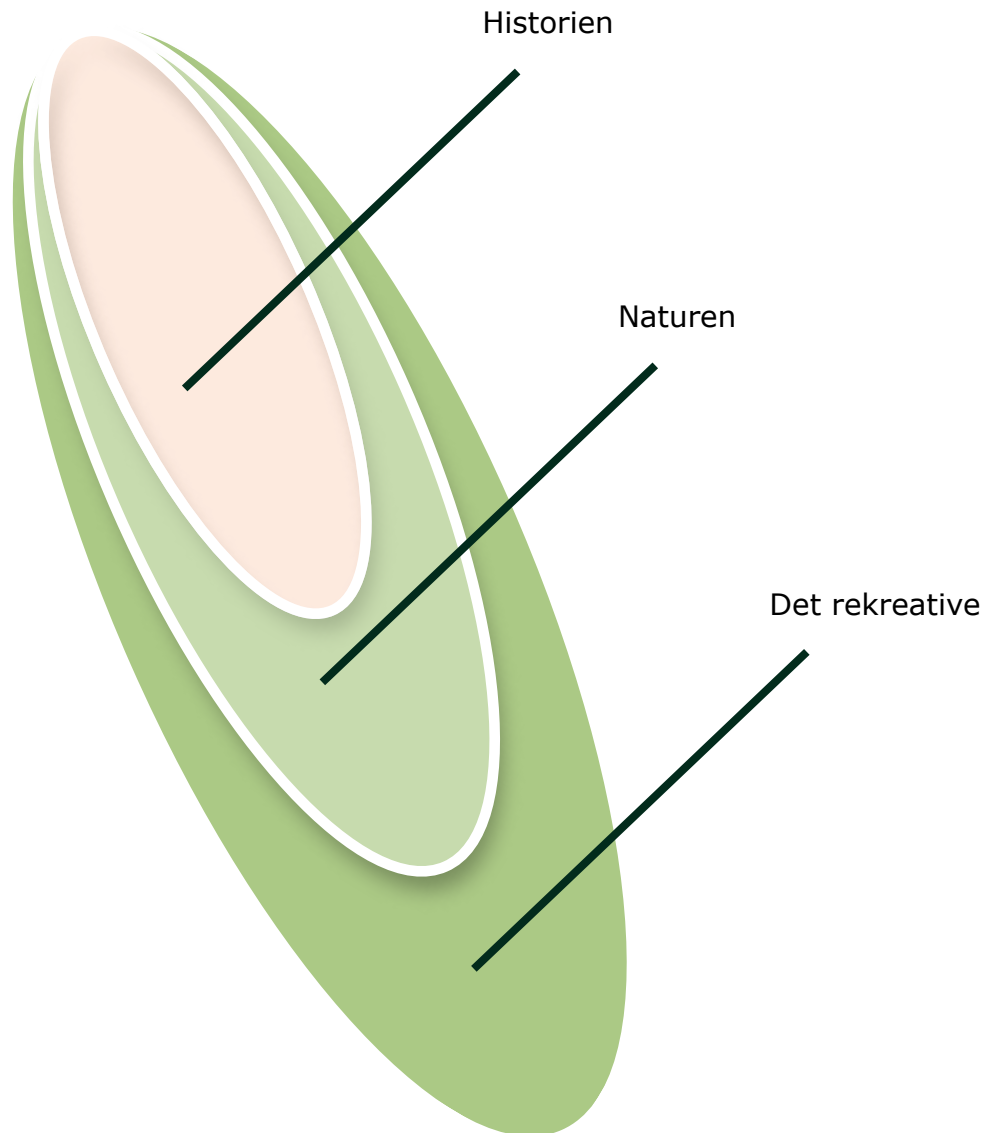
Feriebarn foran alléen ved Villa Sitka



Sommeraktiviteter i parken



Idégrundlag



Historien

Kernen i forslaget er historien - længslen efter vandet og stranden og en mands brændende interesse for havekunst og botanik er inspirationskilden i forslaget.

Det er vandet og nærheden til havet, der dengang som nu i høj grad er med til at forme Greve Kommunes historie - det element som giver Greve Kommune sit særpræg. Det er vigtigt at fortælle denne historie og bevare og formidle historiske aftryk for at styrke Greve Kommunes identitet.

Formålet er at udvikle parken i respekt for stedets atmosfære og i respekt for den historie, der ligger gemt her.

Naturen

Den historiske kerne ligger omgivet af natur. Her er en mosaik af forskellige naturtyper i form af hede, moselignende arealer og skov. Udviklingsplanen vil fremme naturindholdet i dele af parken, så alle kan opleve en mangfoldighed i naturens flora og fauna.

Det rekreative

Det rekreative vil være tilstede overalt i parken og udviklingsplanen vil forøge parkens rekreative muligheder både inde i parken og i sammenhængen med området som helhed. Aktiviteterne vil føje sig ind i landskabet som mindre indsættelser i områderne og have en enkel karakter.

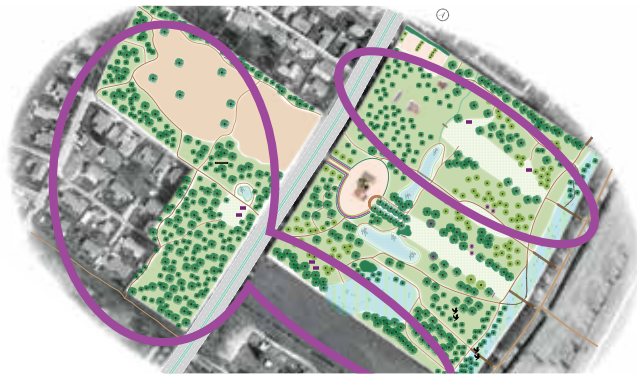
Idégrundlag



Historien

I forslagetets kerne ligger det historiske anlæg. Hovedtrækkene fra det oprindelige anlæg genskabes, men anlægget i forslaget er ikke tænkt som et museumslandskab og indeholder også moderne elementer.

Vandet binder nutid og fortid sammen og i beplantningen anvendes den blå farve som symbol på vandet og den identitet, som det har givet Greve Kommune gennem tiden.



Naturen

Naturen ligger omkring den historiske kerne. Der er en mosaik af naturtyper og der vil være steder, hvor naturen kan udfolde sig uhindret og frit og andre steder, hvor der foretages naturgenopretning for at genskabe tidligere tiders naturtilstand.

Heden er unik i kraft af sin beliggenhed, men også andre delområder har et stort potentiale i naturmæssig henseende og det foreslås at genskabe mere lysåben natur, så der derigennem opnås en mere varieret og mangfoldig natur.



Det rekreative

Det rekreative vil være til stede over alt i parkens områder. Der skabes cirkulære, oplevelsesrige bevægelsesmønstre, som har sammenhæng til de omkringliggende områder. Det er målet at forbedre muligheder for motion, afstressning og naturoplevelser. Det handler om livskvalitet.

Markeringerne viser de forskellige temaer i planen.